

## Kletni prostori v poslovnem objektu Globus v Kranju

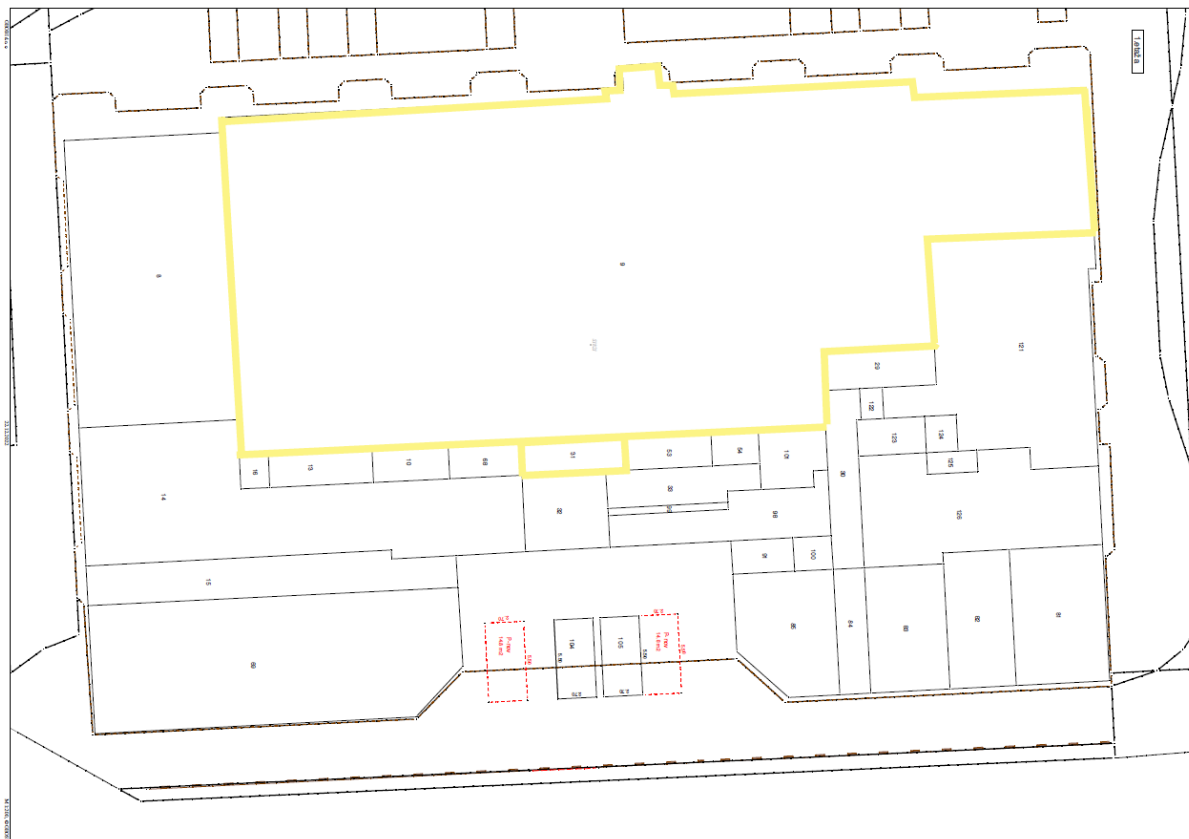


### 1. Opis

#### Dodatne informacije:

- > Gre za lokacijo v poslovnem objektu Globus, Koroška cesta 4, v Kranju.
- > Naprodaj so kletni prostori skupne površine 1.173,6 m<sup>2</sup>.
- > Etažni del: št. 2100-1821-9 površine 1.155,70 m<sup>2</sup> in 2100-1821-31 površine 17,90 m<sup>2</sup>.
- > Potrebna je finalizacija prostorov.
- > Po dogovoru je možno prostore pregraditi in narediti več manjših skladiščnih ali arhivskih prostorov.
- > Dostop je omogočen preko tovarne rampe.
- > Energetska izkaznica: v izdelavi.
- > Predmet prodaje je lastna nepremičnina.
- > Cena je 300.000 € + DDV.
- > Kupec mora imeti sposobnost podati izjavo, da ima pravico do odbitka celotnega DDV in da se na podlagi 76.a člena ZDDV-1 obračuna DDV kot obrnjena davčna obveznost in kupec DDV ne plača prodajalcu.
- > Gorenjska banka si kot lastnik pridržuje pravico, da ne sklene prodajne pogodbe z nobenim od ponudnikov.

## 2. Fotomaterial



## 3. Kontakti

Dodatne informacije:

- > **T:** 04 208 41 86
- > **E:** [info@imobilia-gbk.si](mailto:info@imobilia-gbk.si)